Andelsforeningen Kildeparken 1

Møde i Fælleshuset mandag d. 18. nov. 2024 kl. 19.00

Til stede: Brian, Brian E. Niels, Annie, Helle, Maria

Maria er referant

Dagsorden:

1. **Arbejdsdage** (Betaling) – gennemgået

2. **Restance** – gennemgået

3. **Hække** – Det er aftalt, at vores grønne service firma giver et tilbud på de af Annie og Niels udpegede hække, der er for høje og/eller brede. Herefter betaler vi regningen, men beboeren trækkes over huslejen.
   Marcel udfærdiger breve til beboerne.

4. **Tagrender** – Vi indhenter tilbud på rensning af tagrender til udførelse efteråret 2025

5. **Status gavle** – Martin arbejder på at blive færdig. Der mangler pt 5 gavle. I nr. 46 var et stykke tagspær råddent og er blevet erstattet. Lofter med mange fluer skal spøjtes.

6. **Hjemmeside** – Maria lægger referater og dokumenter op. Niels sletter det gamle der ikke skal være tilgængeligt.

7. **Dato for kommende møder** -
   20. jan. kl. 19.00
   24. mar. Kl. 19.00

8. **Evt.**
   Vi skifter forsikringsselskab til IF

Der er rotter i haverne, kommunen er underrettet

Sagen vedr. gasflaske inde i huset, er lovligt, så længe det er udført af autoriseret håndværker. Regning skal fremvises af beboer, og herefter er det ok. Forsikringen dækker ved evt. uheld.

2 lamper virker ikke. Niels og Brian undersøger om de kan reparere dem

Evt. lade græsset gro på trekanten, så der ikke er så meget græs at slå. Vi kan så en vildtblanding, så der kommer en masse blomster i stedet. Det vil ikke tiltrække rotter.

Opgaver skal fordeles på alle i bestyrelsen, så alle ved hvad deres opgaver er.